

🔗 耐震補強はしたいのだけれど・・・



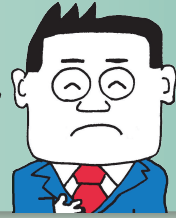
お金

QUESTION



古いマンションだから地震に心配。資金がないし、長期修繕計画に「耐震補強」の工事がありません

十分な資金がなくても耐震化に取り組めます



ANSWER



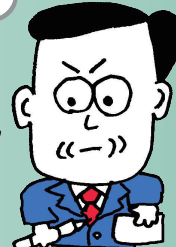
使い勝手

QUESTION



耐震補強すると部屋の使い勝手が悪くなるから、補強に反対する人がいそうだわ・・・

管理組合全体で「合意できる補強」から始めましょう



ANSWER



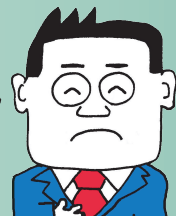
合意形成

QUESTION



大規模修繕工事が控えているし、管理組合の意見がまとまるかしら

計画修繕に合わせて「補強」を考えましょう



ANSWER



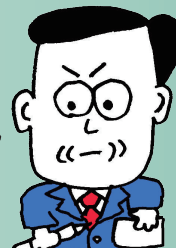
相談相手

QUESTION



管理組合に建築に詳しい人がいないし、そもそもどうしたら良いやら

専門家に相談してみませんか。一回の「補強」ではなく、段階的(部分的)に補強を進められます!



ANSWER



部分補強の事例です。
1階駐車場(ピロティ)を鉄骨ブレースで補強しました。
お金が溜まってから上階を補強します。